ФИО заявителя Можейко Артем Владимирович
Краткое наименование МиСофт: Аренда
Полное наименование Программный модуль «МиСофт: Аренда» (для «1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси ») ред. 2.1)
Ссылка на ресурс https://misoft.by/product/resheniya-misoft-dlya-1c-predpriyatie-8/misoft-arenda-nedvizhimosti-dlya-1s-bukhgalteriya-8-dlya-belarusi-red-2-1/?sphrase_id=4043
Логотип:



УНП 100953203
Название юр.лица, ИП Закрытое акционерное общество "МИСОФТ НВП"
Телефон +375 17 348-56-56
Район применения Республика Беларусь
Регистрационный номер 229
Общие сведения ---
Сфера применения Жилищно-коммунальное хозяйство
Направление разработки Учётные системы
Назначение Модуль предназначен для автоматизации учета в сфере жилищного хозяйства, включая организации, которые занимаются сдачей помещений в аренду. Он позволяет вести учет по двум категориям услуг: эксплуатационным и коммунальным. Эксплуатационные услуги включают в себя те, которые формируют выручку предприятия (например, аренда), тогда как коммунальные услуги представляют собой расходы, которые полностью возмещаются арендополучателями без получения прибыли (например, вода, канализация, вывоз твердых бытовых отходов).
Основные функции Модуль позволяет вести учет по двум категориям услуг: эксплуатационным и коммунальным. Эксплуатационные услуги включают в себя те, которые формируют выручку предприятия (например, аренда), тогда как коммунальные услуги представляют собой расходы, которые полностью возмещаются арендополучателями без получения прибыли (например, вода, канализация, вывоз твердых бытовых отходов). Управление договорами аренды в документе фиксируются следующие характеристики договора: арендодатель, арендатор (контрагент), дата начала и окончания договора, арендуемые помещения, параметры помещений (площадь, количество человек и т.д.), информация о пенях в случае нарушения условий оплаты, характеристики объекта аренды, услуги по договору, счета учета и остатки по объектам аренды. Автоматическое распределение услуг. Услуги рассчитываются по различным параметрам (площадь, количество человек, площадь сверх норматива, количество помещений), на основе показаний счетчиков (ввод количества услуги вручную в соответствии с показаниями счетчиков), по фиксированной ставке или с использованием формулы (расчетные услуги). Автоматическое начисление пени а основе заданных условий и процентной ставки система автоматически рассчитывает сумму пени по услугам за каждый день просрочки. Перерасчет коммунальных услуг. Отчет «Остатки по задолженности и пене»

Услуги гражданам:

Услуги юридическим лицам:

1. Дополнение функционала типового прогаммного продукта «1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси»

Услуги государственным органам:

Перечень услуг Решение предназначено для автоматизации учета в сфере жилищного хозяйства, включая организации, которые занимаются сдачей помещений в аренду.
Эффект от внедрения ---
Технологии разработки Современная методология 1С
Условия поставки 1 рабочий день с момента предоплаты
Наличие тестовой версии Нет
УНП разработчика ---
Название разработчика ЗАО "МиСофт НВП"
Телефон разработчика +375 17 348-56-56
E-mail разработчика info@misoft.by
Дополнительные сведения Компания «МиСофт» — первый официальный партнёр фирмы «1С» в Республике Беларусь и признанный эксперт в области автоматизации процессов и учёта. 32 года автоматизируем процессы на платформе 1С — от внедрения до поддержки и развития решений, которые работают и растут вместе с бизнесом.

Файлы с технической документацией:

Дата включения ЦР в каталог 15.09.2026
Дата исключения ЦР из каталога ---